

## Nicht zu vermeidende Erhöhung des Jahresbeitrags ab 1. Januar 2019 um sechs Euro

Der Umzug des Vereins und die damit verbundenen Veränderungen sind nicht kostenneutral zu haben. Deshalb hat der Vorstand des Mietervereins am 25. Oktober 2018 einstimmig beschlossen, den Jahresbeitrag, nachdem dieser zuletzt vor vier Jahren erhöht wurde, zum 1. Januar 2019 um sechs Euro/Jahr zu erhöhen. Das entspricht einer Beitragsanpassung von 0,50 Euro/Monat.

Der Vorstand ist sich bewusst, dass diese einstimmig getroffene Entscheidung nicht gerade Begeisterung bei Ihnen als Mitglied weckt. Wir bitten aber gleichwohl um Verständnis und um Berücksichtigung, dass unsere Mitglieder Anspruch auf ein wirtschaftliches und verantwortungsvolles Handeln des Vorstands haben.

Auch in diesem Jahr möchten wir hiermit aber allen Mitgliedern des Mietervereins einer alten Tradition folgend für das in uns gesetzte Vertrauen danken. Wie wichtig

die Interessenvertretung der Mieterschaft durch einen starken Deutschen Mieterbund ist, zeigt der weiterhin angespannte Wohnungsmarkt in Münster, der sich mittlerweile immer mehr auf die Umlandgemeinden ausweitet. Hinzu kommen die nur halbherzigen Änderungen des Mietrechts in Berlin, die ohne entsprechende Landesverordnungen der Landesregierung NRW sowieso ins Leere laufen.

Um die starke Solidargemeinschaft der Mieterinnen und Mieter zu erhalten, bitten wir diejenigen Mitglieder, die die Mitgliedschaft zum Jahresende gekündigt haben, ihre Entscheidung noch einmal zu überdenken. Es könnten in naher Zukunft auch in Ihrem Mietverhältnis massive Veränderungen eintreten, in denen Sie dringend auf unseren fundierten mietrechtlichen Rat und unsere Hilfe angewiesen sein könnten. Aus diesem Grunde weisen wir darauf hin, dass Kündigungen bis zum

31. Januar 2019 zurückgenommen werden können. Sie erhalten sich dadurch auch alle Rechte der DMB Rechtsschutzversicherung.

Abschließend erlauben wir uns den Hinweis, dass der um sechs Euro erhöhte Jahresbeitrag für 2019 Anfang Januar einschließlich des Anteils für die DMB Rechtsschutzversicherung fällig

ist. Ferner weisen wir vorsorglich nochmals darauf hin, dass wir unseren Mitgliedern gemäß Paragraph 5 Absatz 2 der Satzung keine Jahresrechnung zuschicken. Sie erleichtern daher dem Verein die Arbeit, wenn der Jahresbeitrag pünktlich gezahlt wird oder Sie uns, falls noch nicht geschehen, eine Einzugsermächtigung erteilen. Sie können diese von unserer Homepage [info@mieterverein-muenster.de](mailto:info@mieterverein-muenster.de) herunterladen. Gerne können wir Ihnen aber auch ein entsprechendes Formular zuschicken. ■

### Unsere Sprechzeiten in den Außenbezirken

- **Rheine, Auf dem Thie 24:** Montags von 10.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 17.00 Uhr
  - **Ibbenbüren, Neues Gemeindezentrum der Christuskirche, Kanalstraße 16:** Mittwochs von 9.00 bis 11.00 Uhr
  - **Gronau, Wirtschaftszentrum (WZG), Fabrikstraße 3 (Nähe Bahnhof):** Mittwochs ab 14.00 Uhr
  - **Dülmen, Kolpinghaus, Münsterstraße 61:** Donnerstags ab 14.00 Uhr
  - **Deutsches Rotes Kreuz e. V. (DRK) – Kreisverband Coesfeld, Bahnhofstraße 128, Erdgeschoss Raum 02:** Donnerstags von 9.30 bis 12.00 Uhr  
Terminvereinbarung über Münster erforderlich.
  - **Warendorf, Verwaltungsgebäude der Stadt Warendorf, Lange Kesselstraße 4–6, Raum 109:** Dienstags von 14.00 bis 16.00 Uhr
- Es wird nochmals darauf aufmerksam gemacht, dass die Sprechstunden in Gronau und Dülmen nur so lange besetzt sind, wie Ratsuchende anwesend sind.
- Achtung:** An den Feiertagen und zwischen den Jahren fallen die Beratungen in den Außenbezirken aus.

### Der Mieterverein zieht um

#### Ab Januar erreichen Sie uns unter folgender Adresse:

Deutscher Mieterbund (DMB) Mieterverein Münster und Umgebung e.V., Scharnhorststraße 48, 48151 Münster  
Telefon: 0251/414500, [info@mieterverein-muenster.de](mailto:info@mieterverein-muenster.de)

■ Nach über 60 Jahren verlassen wir die Königsstraße, da auch wir als Mieterverein vor der Kündigung eines Investors nicht geschützt sind. Der Ortswechsel geschieht allerdings mit einem lachenden und einem weinenden Auge. Längst Überfälliges kann jetzt angegangen werden, wie die Beseitigung des Renovierungsstaus und die Schaffung eines barrierefreien Zugangs. Die neuen Räume liegen im Erdgeschoss und können mit Rollstuhl, Rollator und Kinderwagen bequem erreicht werden.

Ferner verfügt das in der Nähe des Aasees liegende Objekt über eine Tiefgarage, für die die Parkgebühren mit einer EC-Karte/Kreditkarte bezahlt werden können, so dass für den Fall, dass im Umfeld kein Parkplatz frei ist, nicht lange nach einer Parkmöglichkeit gesucht werden muss. Direkt vor dem Haus befindet sich ferner eine Bushaltestelle.

All dies gleicht aus Sicht des Vorstands den Umstand aus, dass sich die Geschäftsstelle zukünftig nicht mehr in unmittelbarer Innenstadtlage befindet. Der Vorstand ist aber überzeugt, eine für den Verein und seine Mitglieder mehr als gute und zukunftssträchtige Lösung gefunden zu haben.

### Bürozeiten in Münster

Montags und donnerstags von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 18.00 Uhr, dienstags und mittwochs von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 17.00 Uhr, freitags von 9.00 bis 13.00 Uhr.

### Telefonzeiten der Rechtsberater in Münster

- **Jutta Pollmann:** 0251/4145012, montags von 11.00 bis 12.00 Uhr, dienstags von 15.00 bis 17.00 Uhr, mittwochs von 11.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 14.00 Uhr
- **Susanne Grimme:** 0251/4145011, montags von 13.00 bis 14.00 Uhr, dienstags von 09.00 bis 10.00 Uhr, mittwochs von 16.00 bis 17.00 Uhr, donnerstags von 09.00 bis 10.00 Uhr und 13.00 bis 14.00 Uhr, freitags von 11.00 bis 12.00 Uhr
- **Volker Jaks:** 0251/4145013, montags von 09.00 bis 10.00 Uhr, dienstags von 11.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 14.00 Uhr, donnerstags von 11.00 bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 14.00 Uhr

### Wichtiger Hinweis

Am 20. und 21. Dezember 2018, Heiligabend sowie zwischen den Jahren am 27. und 28. Dezember 2018 und an Silvester ist unsere Geschäftsstelle umzugsbedingt geschlossen. Auch die Außen-sprechstagen werden nicht bedient.